

# 取扱説明書

## 《特記事項》

(1) 夜間出入口制限あり。

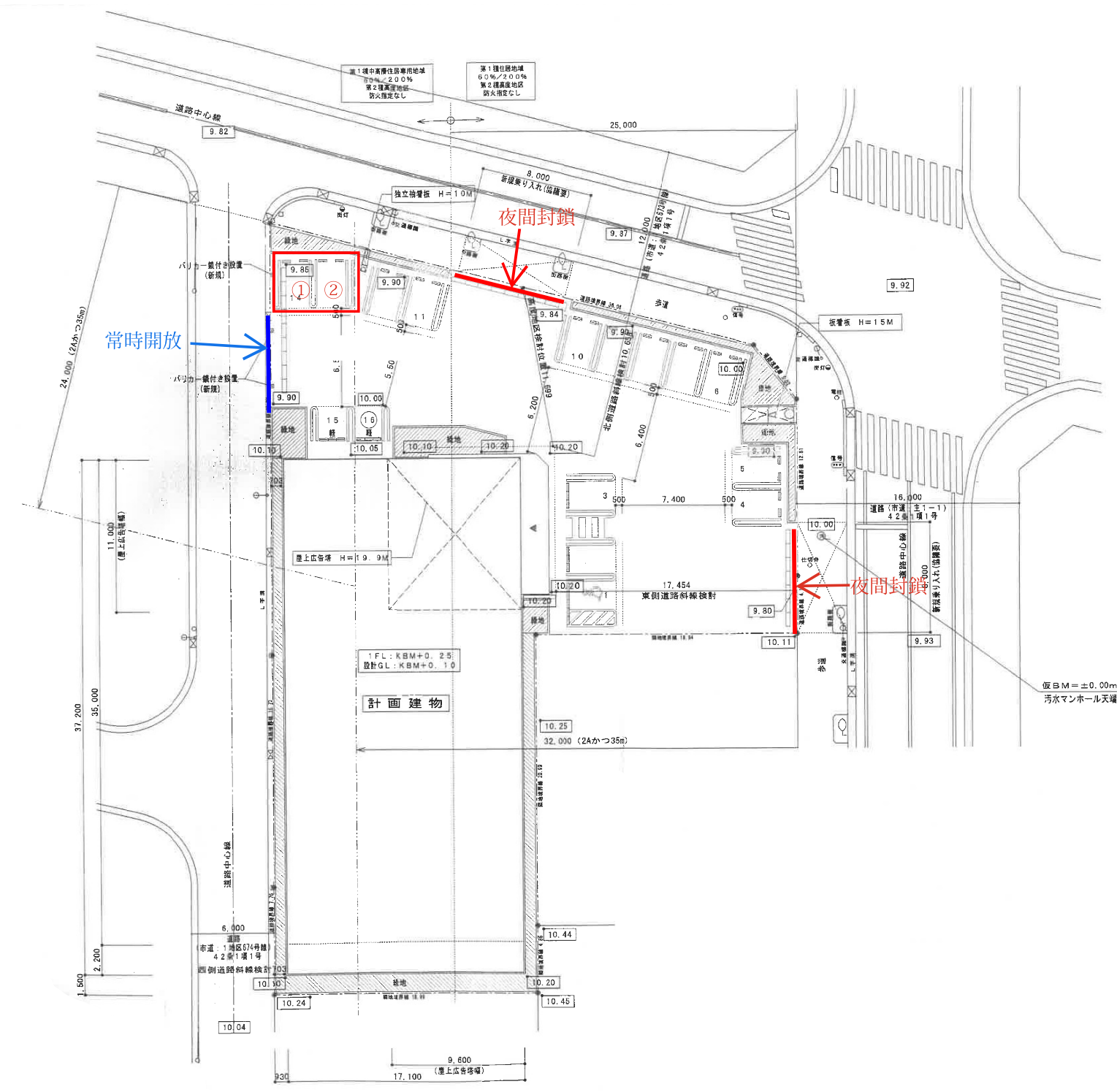
## 《注意事項》

### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

以上



第1種中高層住居専用地域  
容積率 20.0%  
第2種高度地区  
防火指定なし

第1種住居地域  
容積率 60%/20.0%  
第2種高度地区  
防火指定なし

常時開放

夜間封鎖

夜間封鎖

計画建物

1FL: KBM+0.25  
設計GL: KBM+0.10

仮B.M.=±0.00m  
污水マンホール天端