

# 取扱説明書

## 《特記事項》

- ・本駐車場が鉄道事業遂行上必要であるとき、その他やむを得ない事由が生じたときは、指定する方法または本契約の解除に従うこと。（但し3ヶ月前までに通知するものとする。）
- ・本駐車場使用にあたり、その帰すべき事由により、貸主に損害を及ぼした場合は貸主の指定する損害額を賠償すること。尚、第三者に損害を与えた場合には、借主の責任で全て解決し、貸主に迷惑損害をかけないこと。
- ・次の各号に該当する場合、駐車場の使用は貸主の指定した日を以って終了するものとし、これに異議、金銭の請求等の申し立ては一切行わないこと。
  - (1) 上記各号に違背したとき。
  - (2) 貸主が駐車事業を取り止めたとき。
  - (3) 駐車場使用料金を2ヶ月以上滞納したとき。
    - ・車庫証明書を要求しないこと。

## 《注意事項》

### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

## 《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理（簡易な修理を除く）その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。

- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上

片瀬白田駐車場 見取り図

