

取扱説明書

《特記事項》

- (1) 本駐車場が公共性を有する鉄道高架構造物を利用した施設であることを十分認識し、高架構造物等の改造、保守その他事業上の必要から本駐車場の使用中止または廃止を申し出た場合には、異議なくこれに応じなければならない。
- (2) 本駐車場が鉄道高架構造物を利用した施設であることによる騒音・漏水・振動・高架構造物の一部剥離落下・地盤沈下等に起因して乙が被った損害についてはその責を負わない。
- (3) 駐車場運営を中止する場合、1ヶ月前までに通知する。解約または期間満了となった場合に、代替駐車場を求めない。
- (4) 契約区画に他車が無断駐車している場合は、自らが警察等に連絡を取り排除することとし、賃貸人に損害賠償等を求めない。
- (5) 賃貸人が駐車車両の向きを指定した場合はこれに従うものとする。

《注意事項》

初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用のお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。

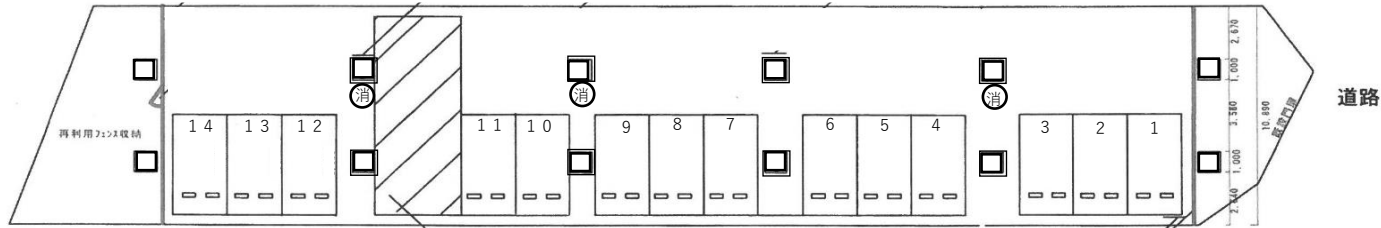
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上

平面図



京
都
方



奈
良
方