

# 取扱説明書

## 《特記事項》

- (1) 当駐車場は物件入居者専用駐車場のため、入居者が駐車場を必要とした場合などに甲又は甲の代理から明け渡しの通知があった場合には、乙は即時退去しなければなりません。

## 《注意事項》

初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

## 《遵守事項》

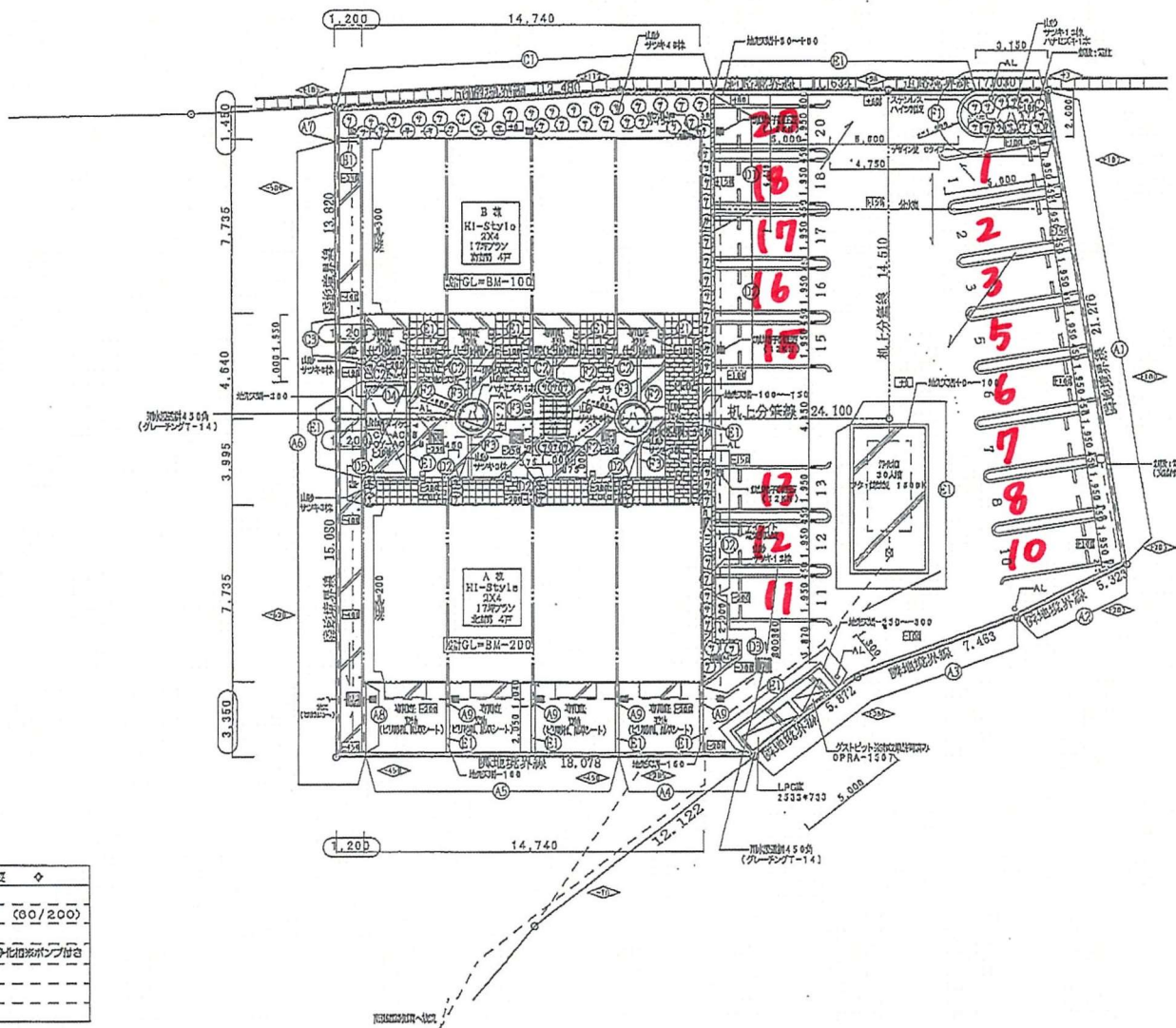
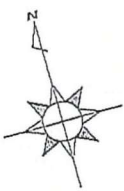
使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上

国道 125号  
道路幅員 12.0M



外観図凡例

①	遮光用メーター	ロー	ハイツ屋根
②	ブロー(電線)	AL	アブローライト
		ILB	インターロッキング
③	排水設備	④	ポスト
④	風除け	⑤	サツキ
⑤	排水設備(排水機・排水ポンプ)	⑥	ハナズキ
⑥	排水設備	⑦	ガス配管
⑦	排水設備	⑧	電気配管
⑧	排水設備	⑨	現況
⑨	排水設備	⑩	新設
⑩	排水設備	⑪	雨樋
⑪	排水設備	⑫	雨樋
⑫	排水設備	⑬	雨樋
⑬	排水設備	⑭	雨樋
⑭	排水設備	⑮	雨樋
⑮	排水設備	⑯	雨樋
⑯	排水設備	⑰	雨樋
⑰	排水設備	⑱	雨樋
⑱	排水設備	⑲	雨樋
⑲	排水設備	⑳	雨樋
⑳	排水設備	㉑	雨樋
㉑	排水設備	㉒	雨樋
㉒	排水設備	㉓	雨樋
㉓	排水設備	㉔	雨樋
㉔	排水設備	㉕	雨樋
㉕	排水設備	㉖	雨樋
㉖	排水設備	㉗	雨樋
㉗	排水設備	㉘	雨樋
㉘	排水設備	㉙	雨樋
㉙	排水設備	㉚	雨樋
㉚	排水設備	㉛	雨樋
㉛	排水設備	㉜	雨樋
㉜	排水設備	㉝	雨樋
㉝	排水設備	㉞	雨樋
㉞	排水設備	㉟	雨樋
㉟	排水設備	㊱	雨樋
㊱	排水設備	㊲	雨樋
㊲	排水設備	㊳	雨樋
㊳	排水設備	㊴	雨樋
㊴	排水設備	㊵	雨樋
㊵	排水設備	㊶	雨樋
㊶	排水設備	㊷	雨樋
㊷	排水設備	㊸	雨樋
㊸	排水設備	㊹	雨樋
㊹	排水設備	㊺	雨樋
㊺	排水設備	㊻	雨樋
㊻	排水設備	㊼	雨樋
㊼	排水設備	㊽	雨樋
㊽	排水設備	㊾	雨樋
㊾	排水設備	㊿	雨樋

仕様	記号	段数	レベル (完成面 KBM)	備考
A A CB+フェンス ① 150	①	2	+500	
	②	3	+500	
	③	4	+500	既設CB天+300@2,800
	④	4	+300	既設CB天+300@2,800
	⑤	2	-100	
	⑥	2	-300	
	⑦	4	+100	
	⑧	2	-100	
	⑨	1	-100	
	⑩	3	+100	
A B CB ① 120	①	2	+300	
	②	2	+100	
	③	3	+100	
A C リアCB+①120 フェンス	①	2	+300	
	②	2	+100	
	③	3	+100	
A D リアCB ① 120	①	2	+300	
	②	2	+100	
	③	2	+0	
	④	2	-100	
	⑤	3	+100	
A E 地先CB、緑石	①			地先
A F レンガ	①	+150		小碇立
	②	-50		小碇立
	③			土間コンクリート

※特記無きフェンスは全て  
スチールフェンスH=800とする。



施工図

◆ 設計概要 ◆

住所	〒100-0001 東京都千代田区千代田
用途地種	居住用途地種 (00/200)
防火指定	防火・準防火・2次・指定無し
その他	・地盤：(○) ・下水管：(○) ・浄化槽ポンプ付
	・耐震等級3級中級、耐震等級
	・耐風等級2級
敷地面積	901.99m <sup>2</sup>

変更 2013.07.12 取巻訂正 19→18

**HITOS** ナイトス  
 ナイトス コーポレーション株式会社 一般建築士事務所 一社 所在地 東京都千代田区千代田 2-4-20 番地 5  
 〒100-0001 東京都千代田区千代田 7-10-3 (5524) 8555 一社 所在地 東京都千代田区千代田 2-4-24 番地

工事名称	図面番号	図尺	作成	工事	設計
目付	2013/02/12	AB-01	1/200	上野 和也	茂木
配設箇所	AB				