

取扱説明書

《特記事項》

- (1) 当駐車場は物件入居者専用駐車場のため、入居者が駐車場を必要とした場合などに甲又は甲の代理から明け渡しの通知があった場合には、乙は即時退去しなければなりません。

《注意事項》

初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

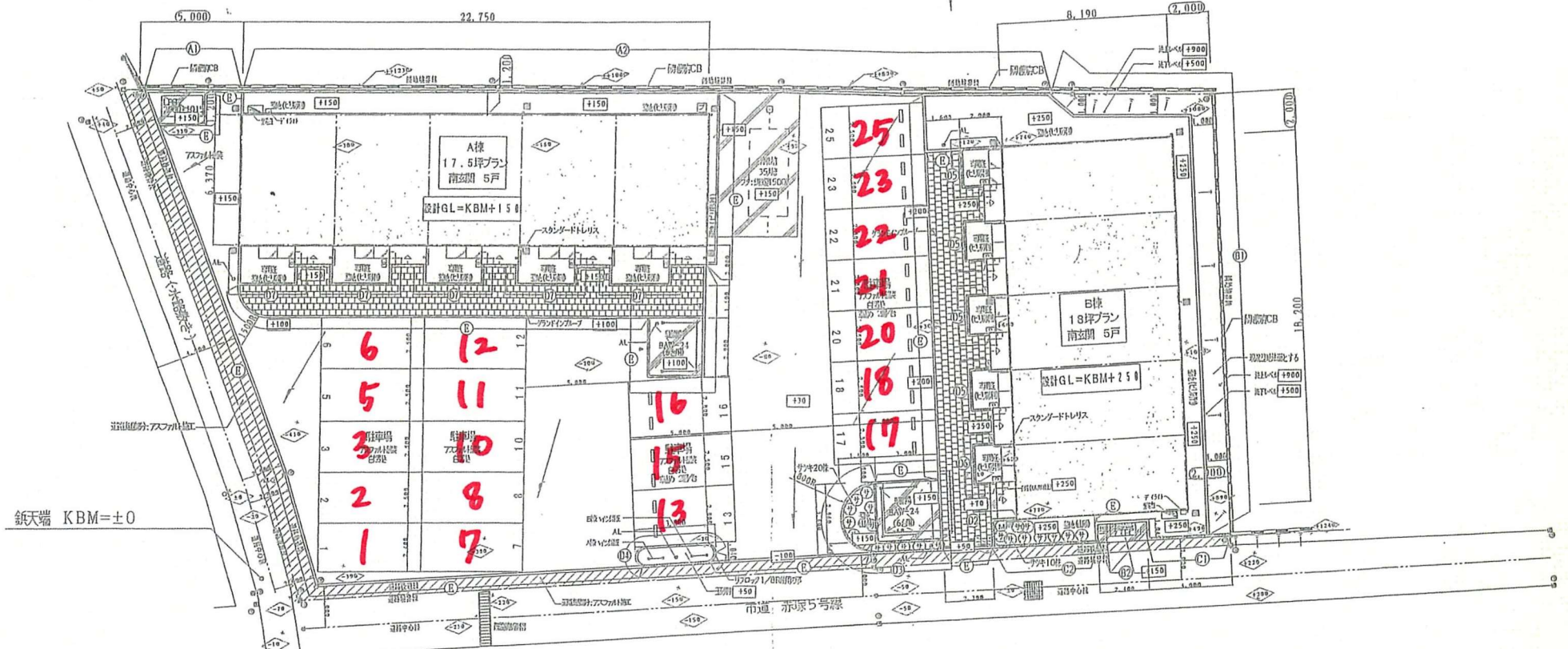
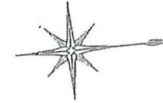
《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上



外構図凡例

(M)	施主用メーター	○-○	ハイツ鉄板 (鉄板切)
□	フロアー	AL	アップライト
■	埋込水栓	ILB	インターロッキング
⊗	最終地	○	ポスト
■	排水溝	斜線	鉄筋コンクリート打 (t=150)
□	雑排水溝	斜線	無筋コンクリート打 (t=80)
⊕	汚水溝	3	洗車機 鉄板3x3
○	公共下水溝	6	洗車機 鉄板3x6
—	CB直フェンス H=800	サ	サツキ
—	リブブリット積 フェンス H=800	ツ	玉ツゲ
—	リブスプリット積	シ	シヤラ
—	埋込フェンス H=800	◇	現況高
—	見切りレンガ	□	計画高

仕仕	記号	段数	CB天端	仕仕	記号	段数	並CB天端
A	①	3段	KBM+500	D	②	2段	KBM+400
CB120+スチールフェンス (H=800)	②	2段	KBM+500	リブ120+並リブ	③	2段	KBM+300
B	③	3段	KBM+700	④	2段	KBM+200	
CB120	④	4段	KBM+900	⑤	1段	KBM+450	
C	⑤	4段	KBM+900	⑥	2段	KBM+450	
リブ120+スチールフェンス (H=800)	⑥	3段	KBM+500	⑦	1段	KBM+350	
				E	⑧		
				埋込CB			

注意事項

- ※ 中間検査 (水戸市役所) 有り
- ※ 駐輪場、LPG庫は検査後施工とする



施工図