

# 取扱説明書

## 《特記事項》

- (1) 36～39番は冬期(12月～3月)の間、雪の堆積場に使用するため、毎年4月～11月までの短期契約とします。
- (2) 除雪は10cm積雪になったのを確認した日の時間などの状況にもよるが、確認ができた日の深夜か翌日の早朝に行う。
- (3) 積雪がなくても駐車場の状態(雪解け・ザクザク)によっては、業者の判断で除雪作業を行う場合もある。
- (4) 除雪作業の中で、除雪車が入りきらない車室もあるため、各自で除雪作業を行うものとする。
- (5) 駐車場でスタックした場合は自己責任となる。

## 《注意事項》

### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用のお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

## 《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

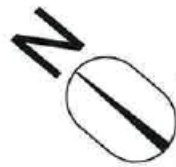
以上

# 時間貸駐車場

車道

5,000 切下げ (既存)

歩道



単管柵 2段 (既存撤去 + 新設)

月極看板

料金看板②

規約看板 精算機 電照看板

料金看板①

月極19

月極15

月極10

月極6

月極1

出入口

7

6

5

4

3

2

1

広告看板 (既存)

次引込 + 場内照明

路盤: 既存砂利

既存単管

月極39

月極35

月極30

月極25

月極20

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

時間貸し + 月極分離看板

月極車室プレート (39枚設置)

既存単管

時間貸し車室プレート (20枚設置)

ミルクカステラの島川製菓社屋

車室 (トラロープ新設)

車室サイズ

2,400

5,000

単管柵 (新設7.3m)

75,993

5,899

5,025

4,853

12,212

18,514

79,034