

# 取扱説明書

## 《特記事項》

- (1) 本駐車場契約は隣接のニューガイア西熊本駅前及びグランドニューガイア西熊本駅前に非居住の外部の方に対するパークアンドライド利用促進のための特別の駐車場賃料設定であり、パークアンドライドを目的としない第三者への転貸、譲渡、駐車場賃料の引継等は一切できないものとする。

## 《注意事項》

### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

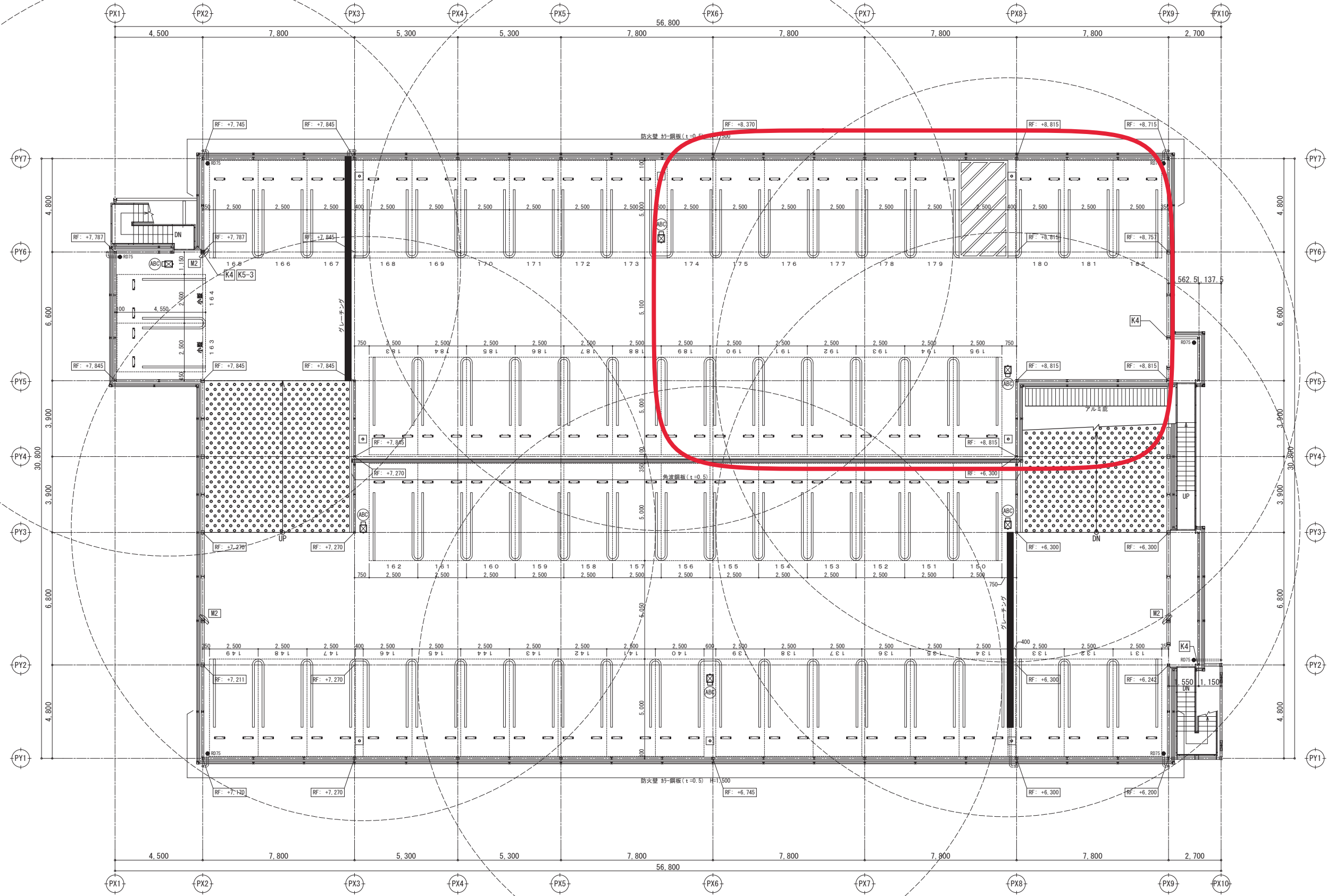
## 《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上



R階 車室割図 S=1:100

- [凡例] 特記なき限り、下記の通りとする
- 印は第三種移動式消火設備(特記なき限りPL架台)を示す
  - 印は10型消火器を示す
  - 印は設計GLからの高さを示す(設計GL=KBM+200)
  - 印は屋上照明架台を示す
  - 印はガーブミラーを示す
  - 印は階段表示を示す
  - 印は階数表示看板を示す
- ・特記なき限り、外装はカラー鋼板H=1,160とする

注) 本図面は案図の為、決定図ではありません。

出図  
19.06.11  
Watahan

案

共通仕様事項	1. 特記以外、鋼部は溶融亜鉛メッキとする。(90Z-55)
	2. H-T-8はメッキボルトFF8Tを使用する。
	3. 中ボルトは溶融亜鉛メッキボルトを使用する。

訂正事項	△ 2019.02.21 チェックバック修正	△
	△ 2019.02.28 修正	△

**綿半ソリューションズ株式会社**  
 ビジネスソリューション事業部

御承認

工事名	(仮称)ニューガイア西熊本駅前賃貸マンション新築工事	年月日	2019.02.14
図名	R階 車室割図	縮尺	S=1:200(A3) S=1:100(A1)

作図	高橋	図番	SW-03
----	----	----	-------