

# 取扱説明書

## 《特記事項》

- (1) 本駐車場は入居者優先のため、入居者からの申し出が出た場合は1ヶ月後のご解約となります。
- (2) トラック(軽トラ含む)、改造車契約不可。
- (3) 鍵の紛失時、再発行手数料は5,000円(税別)です(73番区画を除く)。
- (4) リモコンの紛失時、再発行手数料は8,000円(税別)です。

## 《注意事項》

### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用のお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

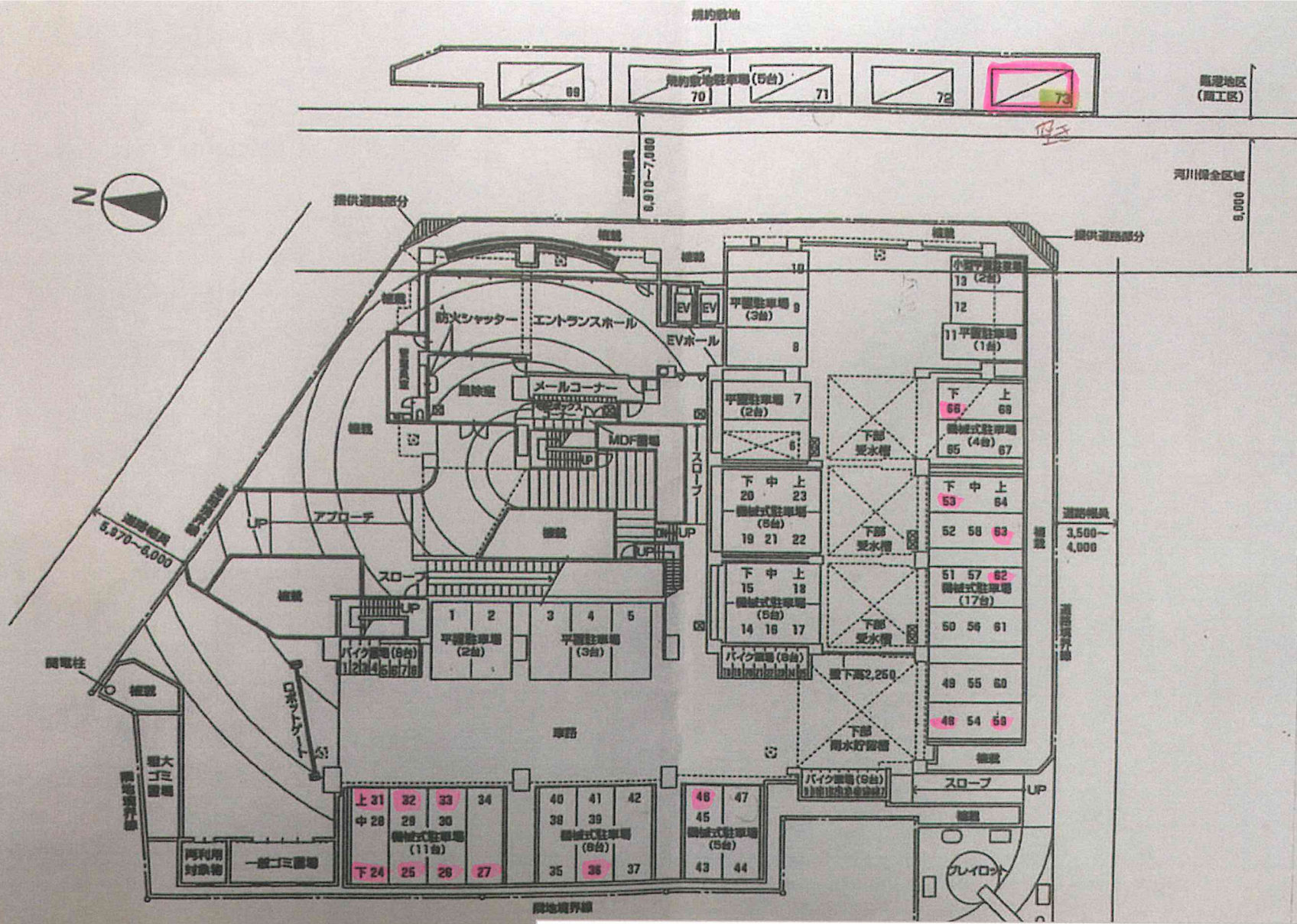
## 《遵守事項》

使用者は本駐車場においては下記事項を守らなければならない。

※月極駐車場一時使用契約約款内の「遵守事項」より抜粋

- (1) 引火性物件その他危険物を持ち込まないこと。
- (2) 火気の取り扱い等をしないこと。
- (3) 車両の出入りの際は駐車位置、交通規制等の駐車場内の秩序について、管理者の指示に従うこと。
- (4) 車両の運転に当たっては安全運転をすること。
- (5) 甲又は丙の許可を得たもの以外、物品の販売、自動車の修理(簡易な修理を除く)その他秩序を乱す行為は一切行わないこと。
- (6) 駐車場において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は丙に届け出ること。
- (7) 駐車場内に空き缶・タバコの吸殻等を廃棄しないこと。
- (8) 他の車両の駐車位置を侵さないこと。
- (9) 予め駐車場の取扱説明書を確認し、その記載事項に従うこと。
- (10) その他甲又は丙の定める一般的な指示に従うこと。

以上



駐車場 配置図

**株式会社パークエステート サブリース区画、サイズ**

普通車①: 全長5,000mm 全幅1,850mm 全高1,550mm 耐重2,000kg→№24.25.26.27.36  
 普通車②: 全長5,050mm 全幅1,850mm 全高1,550mm 耐重2,000kg→№48.53.66  
 HR① : 全長5,000mm 全幅1,850mm 全高2,100mm 耐重2,000kg→№31.32.33.46  
 HR② : 全長5,050mm 全幅1,850mm 全高2,100mm 耐重2,000kg→№ 59.62.63