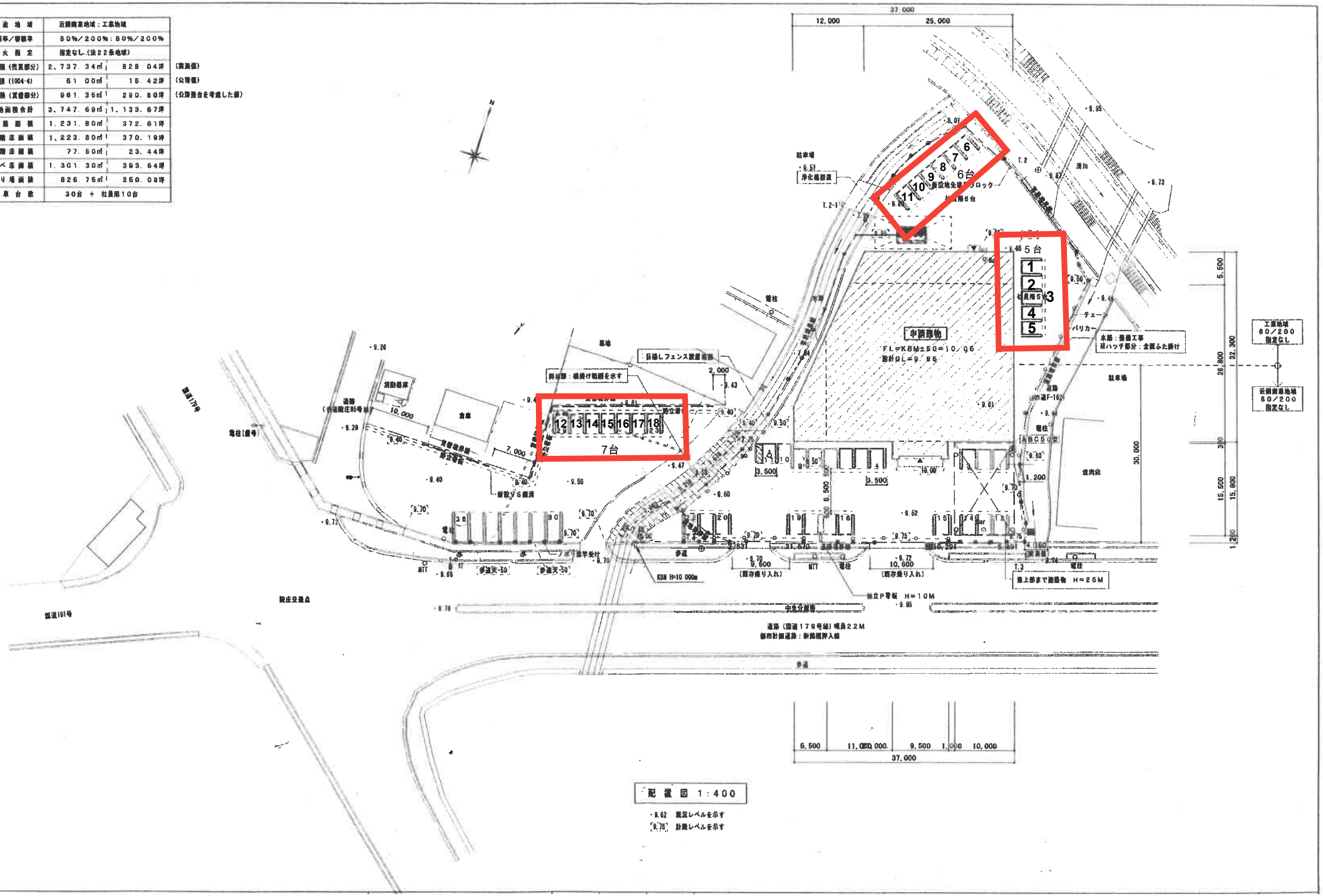用途地域	近隣商業地域：工業地域		
建蔽率／容積率	80%／200%：80%／200%		
防火指定	指定なし（法22条地域）		
敷地面積（売買部分）	2、737.34㎡	828.04坪	（実測値）
敷地面積（(004-4)	51.00㎡	15.42坪	（公簿値）
敷地面積（買増部分）	961.35㎡	290.50坪	（公簿整合を考慮した値）
敷地面積合計	3、747.69㎡	1、133.67坪	
建築面積	1、231.80㎡	372.61坪	
1階床面積	1、223.80㎡	370.19坪	
2階床面積	77.50㎡	23.44坪	
延べ床面積	1、301.30㎡	393.64坪	
売り場面積	826.75㎡	250.09坪	
駐車台数	30台 ＋ 社員用10台